



RAE VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/7682

Detailplaneeringu esitamine korduvaks kooskõlastamiseks Järveküla Leeri tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1289)

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt korduvaks kooskõlastamiseks Järveküla Leeri tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu täiendatud materjalid.

Planeeritav ala asub Järvekülas 11330 Järveküla-Jüri tee (Vana-Tartu mnt) ääres. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse tingimusi, et võimaldada elamumaa sihtotstarbega kinnistul osaliselt ärimaa kasutusotstarvet, suurendada lubatud ehitusalust pinda ning lahendada kinnistule juurdepääs Vana-Tartu maanteelt (11330 Järveküla–Jüri teelt).

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: https://map.rae.ee/dp/DP1289/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Detailplaneeringu kooskõlastuse või kooskõlastamisest keeldumise kirja palume esitada elektrooniliselt aadressile info@rae.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140, helina.leetus@rae.ee